ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.05
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND

DESCRIPCIÓN:	Suministro, instalación, programación y puesta en servicio de variador de velocidad Monarch 4007 - 220V para ascensor,

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor, equipo de medición (multímetro, pinza amperimétrica) y consola de programación	gl	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00
Sub-Total Equipo				**$ 180,000.00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Variador de velocidad Monarch 4007 - 220V para ascensor	und	1.00	$ 13,082,500.00	$ 13,082,500.00
Sub-Total Materiales				**$ 13,082,500.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de equipo y materiales Bogotá - Florencia (Caquetá) y traslado de personal al sitio	gl	1	$ 350,000.00	$ 350,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 350,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico electromecánico especializado en transporte vertical - instalación, programación y puesta en servicio	$ 102,153.00	0.2274	$ 449,288.00
Ayudante	$ 102,153.00	0.25	$ 408,612.00
Sub-Total Mano de Obra			**$ 857,900.00**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14,470,400.00**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 14,470,400.00**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.11
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	ML
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de Aislamineto térmico Rubatex		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta y equipo menor	gl	1	$ 3,109.00	$ 3,109.00
Sub-Total Equipo				**$ 3,109.00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Aislamiento térmico Rubatex	ML	1.00	$ 11,784.00	$ 11,784.00
Sub-Total Materiales				**$ 11,784.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de materiales	gl	1	$ 600.00	$ 600.00
Sub-Total Transportes				**$ 600.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
TECNICO EN REFRIGERACION	$ 102,153.00	23.0000	$ 4,441.43
Sub-Total Mano de Obra			**$ 4,441.43**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19,934.43**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 19,934.43**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.12
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	ML
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de tuberia PVC de 1" para red central de drenaje		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor	gl	1	$ 3,000.00	$ 3,000.00
Sub-Total Equipo				**$ 3,000.00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Tuberia PVC 1"	ML	1.00	$ 8,700.00	$ 8,700.00
Grapa Plastica 1"	UND	1.00	$ 1,484.00	$ 1,484.00
Sub-Total Materiales				**$ 10,184.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de materiales	gl	1	$ 600.00	$ 600.00
Sub-Total Transportes				**$ 600.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico en refrigeración - suministro e instalación de tubería PVC 1"	$ 102,153.00	22.0000	$ 4,643.32
Sub-Total Mano de Obra			**$ 4,643.32**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18,427.32**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 18,427.32**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.13
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND

DESCRIPCIÓN:	suministro e instalacion de contactor de 32 amp

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta y equipo menor (multímetro, pinza voltiamperimétrica, herramienta de electricista)	gl	0.05	$ 145,932.86	$ 7,296.64
Sub-Total Equipo				**$ 7,296.64**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Contactor	und	1.00	$ 255,000.00	$ 255,000.00
bloque auxiliar	und	1.00	$ 30,000.00	$ 30,000.00
Sub-Total Materiales				**$ 285,000.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de técnico, herramienta e insumos al sitio de obra	gl	1	$ 30,000.00	$ 30,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 30,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico electrico	$ 102,153.00	0.7000	$ 145,932.86
Sub-Total Mano de Obra			**$ 145,932.86**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 468,229.50**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 468,229.50**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.14
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND
DESCRIPCIÓN:	suministro e instalacion de breaker 3*40		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor		0.05	$ 68,102.00	$ 3,405.10
Sub-Total Equipo				**$ 3,405.10**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
breaker 3*40	und	1	$ 97,500.00	$ 97,500.00
Sub-Total Materiales				**$ 97,500.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material al sitio de obra		1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 6,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES		RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico en climatización - cargue de gas refrigerante	$ 102,153.00		1.5000	$ 68,102.00
Sub-Total Mano de Obra				**$ 68,102.00**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 175,007.10**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 175,007.10**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.15
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de totalizador 160 amp		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor		0.05	$ 113,503.33	$ 5,675.17
Sub-Total Equipo				**$ 5,675.17**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Totalizador 160 amp	und	1	$ 555,000.00	$ 555,000.00
Sub-Total Materiales				**$ 555,000.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material al sitio de obra		1	$ 30,000.00	$ 30,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 30,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES		RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Ayudante - instalación de cinta vinilo	$ 102,153.00		0.9000	$ 113,503.33
Sub-Total Mano de Obra				**$ 113,503.33**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 704,178.50**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 704,178.50**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.16
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de llave de cortina de 2 1/2"		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor		0.05	$ 291,865.71	$ 14,593.29
Sub-Total Equipo				**$ 14,593.29**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
llave de cortina de 2 1/2"	und	1	$ 1,200,000.00	$ 1,200,000.00
Sub-Total Materiales				**$ 1,200,000.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material al sitio de obra		1	$ 30,000.00	$ 30,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 30,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Tecnico en refrigeracion	$ 102,153.00	0.3500	$ 291,865.71
Sub-Total Mano de Obra			**$ 291,865.71**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,536,459.00**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 1,536,459.00**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.17
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	UND
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de cargador de bateria 12 v 8 amp para planta electrica		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor		0.05	$ 102,153.00	$ 5,107.65
Sub-Total Equipo				**$ 5,107.65**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
cargador de bateria 12 v 8 amp para planta electrica	und	1	$ 930,000.00	$ 930,000.00
Sub-Total Materiales				**$ 930,000.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material al sitio de obra		1	$ 20,000.00	$ 20,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 20,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Tecnico en refrigeracion	$ 102,153.00	1.0000	$ 102,153.00
Sub-Total Mano de Obra			**$ 102,153.00**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,057,260.65**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 1,057,260.65**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.18
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	GL

DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento preventivo y correctivo con repuestos para el sistema de red contraincendios del palacio de justicia de florencia,sede tribunales conformado por los siguientes equipos: tanque de almacenamiento de agua *bomba jockey r.c.i y demás partes que la conforman.

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor		0.05	$ 612,918.00	$ 30,645.90
Sub-Total Equipo				**$ 30,645.90**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Kit de repuestos e insumos para mantenimiento del sistema R.C.I. (sellos mecánicos, rodamientos, presostato, manómetros, empaques, lubricantes, pintura e insumos de lavado de tanque)	gl	1.00	$ 3,900,431.10	$ 3,900,431.10
Sub-Total Materiales				**$ 3,900,431.10**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de repuestos Neiva/Bogotá - Florencia y al sitio de obra		1	$ 120,000.00	$ 120,000.00
Sub-Total Transportes				**$ 120,000.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico electromecánico	$ 102,153.00	0.3333	$ 306,459.00
Ayudante	$ 102,153.00	0.3333	$ 306,459.00
Sub-Total Mano de Obra			**$ 612,918.00**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4,663,995.00**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 4,663,995.00**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

CONTRATO No. 018 DE 2026 (LOTE 2 - PROCESO SA-01-2026) | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS

SEDE:	SEDE JUDICIAL DE FLORENCIA	**ÍTEM:**	NP.19
CAPÍTULO:	ITEM NO PREVISTO	**UNIDAD:**	GLB
DESCRIPCIÓN:	Destaponamiento de Drenaje		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta menor	gl	1	$ 4,800.00	$ 4,800.00
Sub-Total Equipo				**$ 4,800.00**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Nitrogeno	M3	0.50	$ 40,000.00	$ 20,000.00
Sub-Total Materiales				**$ 20,000.00**

III. TRANSPORTES

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de materiales	gl	1	$ 500.00	$ 500.00
Sub-Total Transportes				**$ 500.00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	JORNAL CON PRESTACIONES	RENDIMIENTO (UND/JORNAL)	VR UNITARIO
Técnico en refrigeración - destaponamiento de drenaje	$ 102,153.00	16.0000	$ 6,384.56
Sub-Total Mano de Obra			**$ 6,384.56**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31,684.56**
PRECIO UNITARIO TOTAL (sin IVA)	**$ 31,684.56**

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ
Representante Legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AS
NIT 902.080.280-1